



OBEC ROUDNICE

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Zastupitelstvo obce Roudnice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen: správní řád), ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona na svém zasedání dne **21. prosince 2009**

vydává

tuto **Změnu č. 2 Územního plánu obce Roudnice**, schváleného usnesením zastupitelstva obce Roudnice dne 25. Ledna 2006, změněného Změnou č.1, vydanou usnesením zastupitelstva obce Roudnice dne 5. Listopadu 2007 s nabytím účinnosti 22. listopadu 2007

I. ZMĚNA č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ROUDNICE

se skládá z textové a grafické části:

- I.1. Textová část
- I.2. Grafická část:
 - Hlavní výkres (výřez – 4 listy) 1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ

se skládá z textové části a grafické části

- II.1. Textová část
 - II.1.a) Postup při pořízení Změny č.2
 - II.1.b) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
 - II.1.c) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování
 - II.1.d) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
 - II.1.e) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů
 - II.1.f) Údaje o splnění zadání
 - II.1.g) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území
 - II.1.h) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

- II.1.i) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- II.1.j) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- II.1.k) Rozhodnutí o námitkách a jejich zdůvodnění
- II.1.l) Vyhodnocení připomínek

II.2. Grafická část:

Výkres vyhodnocení záborů půdního fondu (výřez – 4 listy) 1 : 5 000
Širší vztahy 1 : 50 000

III. POUČENÍ

Proti Změně č. 2 Územního plánu obce Roudnice vydané formou **opatření obecné povahy** nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Opatření obecné povahy nabude účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, po tuto dobu je v plném rozsahu k nahlédnutí na Obecním úřadě Roudnice, na Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta a na webových stránkách www.obecroudnice.cz

Změna č.2 Územního plánu obce Roudnice bude po jejím vydání uložena na Obecním úřadě Roudnice, na Magistrátu města Hradec Králové (úřad územního plánování a stavební úřad), na Krajském úřadě Královéhradeckého kraje a na webových stránkách obce www.obecroudnice.cz .

Podle tohoto opatření obecné povahy se postupuje při rozhodování v území podle stavebního zákona a dalších právních předpisů.

Ing.Jana Rejlová
místostarostka obce

Martin Bitvar
starosta obce

Vyvěšeno dne: 22.12.2009

Sejmuto dne: 6.1.2010